

HEIN

Möja Lökaö 664

Möja Löka

# EKONOMI

|                |                            |
|----------------|----------------------------|
| Pris           | 7 000 000 kr/Högstbjudande |
| Taxeringsvärde | 4 515 000 kr/år            |
| > Byggnad      | 766 000 kr/år              |
| > Mark         | 3 749 000 kr/år            |

# STORLEK

|                 |                                |
|-----------------|--------------------------------|
| Yta             | 25480 m <sup>2</sup>           |
| Boarea          | m <sup>2</sup>                 |
| Tomt            | 25480 m <sup>2</sup> (friköpt) |
| Arealkälla tomt | Lantmäteriet                   |

## LÄGE

|            |                |
|------------|----------------|
| Gatuadress | Möja Lökaö 664 |
| Stadsdel   | Löka           |
| Postort    | Möja           |
| Postnummer | 13043          |
| Kommun     | Värmdö         |

## TEKNIK

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| Fastighetsbeteckning | VÄrmdÖ LÖka 1:46 |
| Typ                  | Tomt             |

# PLANER, ÖVRIGA RÄTTIGHETER & BELASTNINGAR

Storö-Bockö-Lökaö, Naturresevat (Beslutsdatum: 19730427). Aktnummer: 01-a:b-739

Officialservitut: Väg. Aktnummer: 01-möj-954.1

Officialservitut: Rätt till väg - Väg. Aktnummer: 01-möj-822.1

VÄRMDÖ LÖKA S:19

VÄRMDÖ LÖKA S:1

VÄRMDÖ LÖKA S:2

VÄRMDÖ LÖKA S:3

# ANSVARIG MÄKLARE



## Hans Åberg

Fastighetsmäklare, Arkitekt SAR/MSA

0707 100 000

[hans.aberg@hemfast.se](mailto:hans.aberg@hemfast.se)

*Genom 30 års erfarenhet har jag lärt mig vad som är viktigt i samband med att man ska byta sitt HEM. Kombinationen av mitt engagemang och intresse för fastighetsförmedling har genom åren låtit mig bygga upp ett kontaktnät av återkommande och mycket nöjda kunder.*



KVALITET  
FÖRE  
KVANTITET

Med över 30 års erfarenhet hjälper HEM  
fastighetsmäklare dig hela vägen  
när du ska köpa och sälja.

Vi har ett brett kontaktnät som vi har arbetat med  
ända sedan början av 1980-talet.

Hos oss får du tillgång till en aktiv lista med intressenter,  
där vi lyssnar på vad som är viktigt för varje enskild kund  
som ska köpa eller sälja sitt HEM.